

道路用地を帰属していただく際の必要書類

必要書類等	備考	
土地帰属願		
登記原因証明情報・登記承諾書		
印鑑証明書	原本 (写し不可)	管轄の法務局が大阪法務局東大阪支局である法人の場合は、【会社法人等番号】をご提供いただければ、省略可
代表者事項証明書（法人のみ）		
地積測量図（分筆図）	写し可	
地籍図（公図）	道路部分分筆後のもの。（写し可）	
土地登記簿謄本（全部事項証明書）	抵当権等は抹消してください。（写し可）	
位置図	帰属部分を示してください。	
現況平面図、断面図	縮尺 1/250 以上	
丈量図	帰属予定の土地に地積測量図がある場合省略可。	
境界標の設置	境界標は市より支給します。	
境界標の写真（近景及び遠景）	分筆した境界点ができるように整理してください。	
帰属道路部分の全景写真		

- ・ 押印はすべて実印を押してください。
- ・ 提出部数は1部で構いません。



土地帰属願

都市計画法第40条の規定に基づき、下記土地を柏原市道路用地として帰属致します。

記

所在地	地目	地積 m ²		帰属面積 m ²	

計 筆

令和 年 月 日

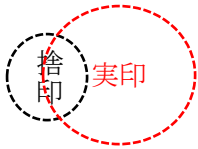
住 所

氏 名



柏原市長 富宅正浩 殿

記入例



土地帰属願

都市計画法第40条の規定に基づき、下記土地を柏原市道路用地として帰属致します。

記

所在地	地目	地積 m ²	帰属面積 m ²
柏原市安堂町 957 番 3	宅地	3635 32	30
	以下	余白	
・土地登記簿謄本の情報に記載してください。			

計 1 筆

日付は、空欄で構いません。

令和〇〇年△△月□□日

住 所 大阪府柏原市安堂町 1 2 3 番 4 5 号

氏 名 柏原 太郎



柏原市長 富宅正浩 殿

住所番地は、「-」(ハイフン)を使わず。記載してください。



登記原因証明情報・登記承諾書

1 当事者及び不動産の表示

(1) 当事者 権利者<甲> 柏原市

義務者<乙>

(2) 不動産の表示

所在地番

地目

地積

2 登記の原因となる事実又は法律行為

(1) 令和 年 月 日付、都市計画法第40条第 項の規定による帰属。

(2) よって本件不動産は、同日、乙から甲に所有権が移転した。

(3) 乙は、上記不動産について、甲を所有権名義人とする所有権移転の登記を承諾した。

令和 年 月 日

大阪法務局 東大阪支局 御中

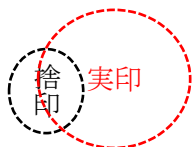
上記の登記原因のとおり相違ありません。

権利者<甲> 大阪府柏原市安堂町1番55号
柏原市長 富宅 正浩

⑩

義務者<乙>

⑩



登記原因証明情報・登記承諾書

1 当事者及び不動産の表示

(1) 当事者 権利者<甲> 柏原市
義務者<乙> 柏原 太郎

(2) 不動産の表示
所在地番 地 目 地 積
・ 柏原市安堂町 957 番 3 宅地 30 m²

寄附される土地の所在地番を
記載してください。

2 登記の原因となる事実又は法律行為

- (1) 令和 ○○年 △△月 ××日付、都市計画法第40条第 項の規定による帰属。
(2) よって本件不動産は、同日、乙から甲に所有権が移転した。
(3) 乙は、上記不動産について、甲を所有権名義人とする所有権移転の登記を承諾した。

日付は、空欄で構いません。

大阪法務局 東大阪支局 御中

上記の登記原因のとおり相違ありません。

権利者<甲> 大阪府柏原市安堂町1番55号
柏原市長 富宅 正浩 (印)

義務者<乙> 大阪府柏原市安堂町123番45号
柏原 太郎 (印)実印

住所番地は、「-」(ハイフン)を使わず。記載してください。